

Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

Страница 1 из 6

Параметры формы			дом 12
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	31.01.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 061 010,57
8	- за содержание дома	руб.	757 716,82
9	- за текущий ремонт	руб.	151 129,31
10	- за услуги управления	руб.	152 164,44
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	179 310,79
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	179 310,79
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	179 310,79
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	881 699,79
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
1)	21	Наименование работ (услуг)	Работы и услуги по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб. 161 480,63
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы и услуги по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
	25	Единица измерения	руб./кв.м
	26	Стоимость на единицу измерения	руб. 6,24
2)	21	Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома
	22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб. 134 567,19
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе			

Параметры формы		Страница 2 из 6	дом 12	
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы (услуги) по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежедневно	
25	Единица измерения	-	руб./кв.м	
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,20	
3)	21	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по содержанию и техническому обслуживанию лифтов и подъемных устройств в многоквартирном доме
	22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	165 621,16
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы (услуги) по содержанию и техническому обслуживанию лифтов и подъемных устройств в многоквартирном доме	
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежедневно	
25	Единица измерения	-	руб./кв.м	
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,40	
4)	21	Наименование работ (услуг)	-	Предоставление электроэнергии на освещение мест общего пользования и в целях содержания технических устройств, относящихся к общему имуществу жилого дома: работу насосов, лифтового хозяйства, общедомовых приборов учета, слаботочных сетей.
	22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	25 195,62
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Предоставление электроэнергии на освещение мест общего пользования и в целях содержания технических устройств, относящихся к общему имуществу жилого дома	
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежедневно	
25	Единица измерения	-	руб./кв.м	
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,33	
5)	21	Наименование работ (услуг)	-	Работы по техническому обслуживанию, содержанию и ремонту конструктивных элементов и инженерных систем жилого дома
	22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	129 391,53
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по техническому обслуживанию, содержанию и ремонту конструктивных элементов и инженерных систем жилого дома: систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения; аварийное обслуживание	
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежедневно	
25	Единица измерения	-	руб./кв.м	
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,00	
6)	21	Наименование работ (услуг)	-	Работы и услуги по содержанию и техническому обслуживанию элементов повышенного благоустройства жилого дома
	22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	166 656,29

Параметры формы		Страница 3 из 6	дом 12
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
6.1)	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы по содержанию индивидуального теплового пункта
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб. 105 842,27
	24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	- ежемесячно
	25	Единица измерения	- руб./кв.м
	26	Стоимость на единицу измерения	4,09
6.2)	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы по техническому обслуживанию систем пожарной безопасности
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб. 14 491,85
	24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	- ежемесячно
	25	Единица измерения	- руб./кв.м
	26	Стоимость на единицу измерения	руб. 0,56
6.3)	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы по техническому обслуживанию системы АИСКУЭ
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб. 4 140,53
	24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	- ежемесячно
	25	Единица измерения	- руб./кв.м
	26	Стоимость на единицу измерения	руб. 0,16
6.4)	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы о техническому обслуживанию систем приточно-вытяжной вентиляции
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб. 42 181,64
	24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	- ежемесячно
	25	Единица измерения	- руб./кв.м
	26	Стоимость на единицу измерения	руб. 1,63
7)	21	Наименование работ (услуг)	Прочие услуги: управление многоквартирным домом, начисление и обработка платежей населения, услуги СЭС
	22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб. 152 164,44
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Прочие услуги: управление многоквартирным домом, начисление и обработка платежей населения, услуги СЭС
	24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	- ежедневно
	25	Единица измерения	- руб./кв.м
	26	Стоимость на единицу измерения	руб. 5,88
8)	21	Наименование работ (услуг)	Работы по проведению текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома
	22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб. 133 911,47
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			

Параметры формы		Страница 4 из 6	дом 12	
	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по проведению текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома
	24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежедневно
	25	Единица измерения	-	руб./кв.м
	26	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,19
9)	21	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза строительного мусора
	22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	17 217,84
	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза строительного мусора
	24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по мере необходимости
	25	Единица измерения	-	руб./кв.м
	26	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,65
	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	27	Количество поступивших претензий	ед.	4
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	4	
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0	
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00	
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00	
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00	
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00	
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00	
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 054 669,67	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>				
1)	37	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	38	Единица измерения	-	Гкал
	39	Общий объем потребления	нат. показ.	449,78
	40	Начислено потребителям	руб.	1 132 528,05
	41	Оплачено потребителями	руб.	81 542,02
	42	Задолженность потребителей	руб.	1 050 986,03
	43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 132 528,05
	44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	338 206,54
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	794 321,51	

Параметры формы		Страница 5 из 6	дом 12
	46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб. 0,00
2)	37	Вид коммунальной услуги	- Холодное водоснабжение
	38	Единица измерения	- куб.м
	39	Общий объем потребления	нат. показ. 12,38
	40	Начислено потребителям	руб. 373,03
	41	Оплачено потребителями	руб. 68,27
	42	Задолженность потребителей	руб. 304,77
	43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб. 373,03
	44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб. 343,93
	45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб. 29,10
	46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб. 0,00
3)	37	Вид коммунальной услуги	- Холодная вода для горячего водоснабжения
	38	Единица измерения	- куб.м
	39	Общий объем потребления	нат. показ. 8,83
	40	Начислено потребителям	руб. 265,86
	41	Оплачено потребителями	руб. 254,54
	42	Задолженность потребителей	руб. 11,33
	43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб. 265,86
	44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб. 245,60
	45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб. 20,26
	46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб. 0,00
4)	37	Вид коммунальной услуги	- Тепловая энергия для горячего водоснабжения
	38	Единица измерения	- Гкал
	39	Общий объем потребления	нат. показ. 0,55
	40	Начислено потребителям	руб. 1 375,25
	41	Оплачено потребителями	руб. 1 316,67
	42	Задолженность потребителей	руб. 58,59
	43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб. 1 375,25
	44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб. 1 257,05
	45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб. 118,21
	46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб. 0,00
5)	37	Вид коммунальной услуги	- Водоотведение
	38	Единица измерения	- куб.м
	39	Общий объем потребления	нат. показ. 21,21
	40	Начислено потребителям	руб. 539,62

Параметры формы		Страница 6 из 6	дом 12
	41	Оплачено потребителями	руб. 522,03
	42	Задолженность потребителей	руб. 17,59
	43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб. 539,62
	44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб. 539,62
	45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб. 0,00
	46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб. 0,00
б)	37	Вид коммунальной услуги	- Электроэнергия
	38	Единица измерения	- кВт*ч
	39	Общий объем потребления	нат. показ. 835,40
	40	Начислено потребителям	руб. 3 349,96
	41	Оплачено потребителями	руб. 0,00
	42	Задолженность потребителей	руб. 3 349,96
	43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб. 3 349,96
	44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб. 209 088,17
	45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб. 0,00
	46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб. 0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	47	Количество поступивших претензий	ед. 0
	48	Количество удовлетворенных претензий	ед. 0
	49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед. 0
	50	Сумма произведенного перерасчета	руб. -392,20
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	51	Направлено претензий потребителям-должникам	ед. 0
	52	Направлено исковых заявлений	ед. 0
	53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб. 0,00

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной